

# COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 21 FEVRIER 2017 A 20H

Nombre de membres afférents au Conseil Municipal.....	19
Nombre de membres en exercice .....	19
Nombre de membres qui ont pris part à la délibération .....	18
Date de la convocation et d'affichage.....	16 février 2017

L'AN DEUX MILLE DIX SEPT et le VINGT ET UN FEVRIER à 20 H, le Conseil Municipal de Génissieux, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Monsieur Christian BORDAZ, Maire.

**PRESENTS :** Christian BORDAZ, Maire ; Michel CHAPET, Marie-Odile BOSSAN, Jean-Pierre CAILLET, Corine FHAL, Louis CLAPPIER, Adjoint ; Philippe DE GOUSTINE, Marie-Geneviève BIARD, Marie MOURIER, René PARREAULT, Gilles BRAGHINI, Olivier SALADINI, Jean-Claude MITRIDATE, Hélène PRAL et Pierre GRANGEON.

**PROCURATIONS :** Nicole TISSEYRE à Louis CLAPPIER, Evelyne FRAYSSE à Marie-Geneviève BIARD et Martial BEGHIN à Jean-Claude MITRIDATE.

**ABSENTE ET EXCUSEE :** Alexandra FERRIEUX.

Louis Clappier a été élu secrétaire.

Le quorum étant atteint, le conseil municipal peut donc valablement délibérer.

Lecture et approbation du compte rendu du 19 janvier 2017. Vote par 3 contre et 15 OUI.

## ANNONCES

- Du 03 au 19 mars : exposition de peinture avec vernissage le 03 mars à 19h.

- 21/03 à 18h30 au train théâtre de Portes-les-Valence : soirée d'ouverture du 8<sup>ème</sup> festival de la chanson francophone avec « Aah ! les déferlantes ! ».

## DELIBERATIONS

### PLAN LOCAL D'URBANISME : CHOIX DE LA VERSION MODERNISEE DU REGLEMENT

La rédaction du règlement du projet de PLU a été élaborée dans sa version modernisée comme le permettent les dispositions du décret du 28 décembre 2015. Il y a lieu de confirmer l'application des nouvelles dispositions au règlement du PLU. Vote à l'unanimité.

### PLAN LOCAL D'URBANISME : ARRET DU PROJET ET BILAN DE LA CONCERTATION

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme a été finalisé. Il rappelle les modalités de la concertation publique par l'affichage, la diffusion d'information dans la presse locale, le bulletin communal, le site internet, une réunion thématique avec les exploitants agricoles, l'organisation de 2 réunions publiques et la mise à disposition en mairie d'un dossier complété au fur et à mesure des études. Après validation par le conseil, le projet de PLU sera soumis à l'examen des personnes publiques associées puis soumis à une enquête publique au cours de laquelle chaque citoyen pourra faire part de ses observations. En dernier lieu le projet de PLU sera approuvé définitivement par le conseil. Après vote par 4 oppositions et 14 OUI, le conseil municipal tire le bilan de la concertation publique et arrête le projet de Plan Local d'Urbanisme.

### LOTISSEMENT « LE PRE VERNIN » : CONVENTION DE TRANSFERT DES EQUIPEMENTS ET ESPACES COMMUNS ET DE SES ALIGNEMENTS.

Un permis d'aménager en vue de la construction d'un lotissement de 11 lots, situé au quartier Buffevent, est en cours d'instruction. Monsieur le Maire donne lecture d'une convention définissant les modalités de transfert direct des équipements et espaces communs dans le domaine public communal et de ses alignements avec le chemin de Buffevent, la RD 112 et le chemin de la Chênaie. Vote à l'unanimité.

### FISCALITE DIRECTE LOCALE :

Monsieur le Maire propose de ne pas augmenter les taux d'imposition pour 2017. Vote à l'unanimité.

### TARIFS COMMUNAUX :

Pour 2017 il est proposé une augmentation des tarifs de location des salles et des concessions au cimetière. La dotation scolaire versée au Sou des Ecoles tiendra compte du transfert de la compétence piscine à l'Agglomération. Les autres tarifs restent inchangés. Vote à l'unanimité.

### FINANCES : VIREMENT DE CREDIT

Un virement de crédits de 3.500 Euros est nécessaire dans le budget principal en section d'investissement. Vote à l'unanimité.

### CONSTRUCTION DE LA NOUVELLE MAIRIE : demande de subvention

Le projet de construction de la nouvelle mairie peut bénéficier du concours financier de l'Etat au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Public Local (DSIPL). Monsieur le Maire propose de solliciter l'Etat pour une subvention au taux de 25 % sur un montant plafonné à 500.000 Euros. Vote par 3 oppositions, 1 abstention et 14 OUI.

### INSTALLATIONS CLASSEES : DOSSIER DE LA SOCIETE BIOTEPES

La société BIOTEPES de Romans-sur-Isère a déposé une demande en vue d'obtenir l'autorisation d'exploiter une unité de méthanisation et de cogénération située au lieu-dit « Loubat » sur la Commune de Romans-sur-Isère. Celle-ci fait l'objet d'une enquête publique du 13 février au 17 mars inclus. Le conseil émet un avis favorable. Vote par 2 abstentions et 16 OUI.

### DENOMINATION DES RUES ET PLACES

Après avoir pris connaissance des propositions de la commission composée d'élus et de génissois, Monsieur le Maire propose de dénommer les parkings suivants : cimetière des Vaillères « place des Bruyères », les Augustins « place du Dauphiné », parking situé le long de la rue Simon Chopin « place du Relais » ainsi que l'impasse derrière le garage municipal « impasse Barthélemy Thimonnier ». Vote à l'unanimité.

## **PATRIMOINE : INTEGRATION DE PARCELLES DANS LE DOMAINE PUBLIC**

Monsieur le Maire donne lecture d'une liste de parcelles situées dans le domaine privé de la Commune qui doivent être intégrées dans le domaine public. Vote à l'unanimité.

## **RAPPORT DES COMMISSIONS**

### **TRAVAUX (Michel CHAPET)**

- Travaux de vidéo protection autour de l'ensemble polyvalent et au parking des Augustins : les réseaux sont posés.
- Une rencontre a eu lieu avec Orange pour le passage de la fibre optique sur la Commune. Les études vont commencer en mars et la fibre sera opérationnelle fin 2017.
- Les travaux d'assainissement prévus en 2017 par Valence Romans Agglo sont : la modification d'ouvrage sur la rue Simon Chopin, la pose de grilles pluviales sur la RD 608, une extension du réseau pluvial au quartier les Berborins, la 3<sup>ème</sup> tranche d'assainissement au quartier de Buffevent et les travaux du bassin d'infiltration sur la route de Romans.
- Le Syndicat des Eaux de l'Herbasse a terminé les travaux de renforcement de la conduite d'eau potable sur la route de Triors.

### **VIE ASSOCIATIVE (Gilles BRAGHINI)**

- Le marché de la truffe et de la gastronomie a eu un beau succès avec 19 exposants satisfaits et 80 repas. L'édition 2018 verra sa surface s'étendre à l'ensemble du gymnase et une redynamisation de l'évènement par de nouveaux ateliers.
- Les évènements à venir sont la fête de la St-Vincent les 26, 27 et 28 février et les œufs de Pâques le 15 avril.
- Le projet de course à pied est reporté à l'automne. Un nouveau parcours familial est à l'étude.

### **COMMUNICATION (René PARREAU)**

- La Lucarne de février a été distribuée.
- Une réunion de la commission aura lieu le 28 février pour redéfinir le contenu et les évolutions à apporter au bulletin communal.

### **PLAN COMMUNAL DE SAUVEGARDE (Philippe DE GOUSTINE)**

- Afin d'avancer sur le dossier il est demandé aux membres du CCAS de travailler sur l'inventaire des personnes à risque.

### **TRAVAUX (Jean-Pierre CAILLET)**

- Les travaux de mise en accessibilité des sanitaires de la salle des fêtes sont en cours d'exécution.
- Le dossier sur l'accessibilité des sanitaires de l'école primaire et des dossiers d'ERP ont reçu un avis favorable de la commission en Préfecture.

### **FINANCES (Corine FHAL)**

- Rappel de la prochaine réunion de la commission des finances le lundi 6 mars à 19h pour la préparation du budget 2017.

### **URBANISME (Louis CLAPPIER)**

- Compte rendu de la réunion du 7 février, au cours de laquelle ont été étudiés les documents fondamentaux du PLU, en particulier les OAP (Orientations d'Aménagement et de Programmation). Après l'arrêt du PLU par le conseil, le dossier sera transmis pour avis aux personnes publiques associées, puis sera soumis à l'enquête publique avant de pouvoir être approuvé par le conseil.
- Compte rendu de la réunion du 14 février, au cours de laquelle ont été étudiés
  - ☞ 1 permis d'aménager pour une dizaine de lots.
  - ☞ 3 Autorisations de travaux pour vérifier l'accessibilité d'Établissements Recevant du Public (E.R.P.).
  - ☞ 6 permis de construire (dont 1 transfert, 1 modification, 2 maisons individuelles et 1 aménagement)) avec avis favorable.
  - ☞ 7 déclarations préalables pour : clôtures (2), véranda (1), piscine et local (1), modification extérieure (3).
  - ☞ 4 certificats d'urbanisme
- La Commission déchets de l'Agglomération du 02/02/2017 : présentation des projets pour 2017, avec :
  - ☞ stratégie de collecte pour 2017-2020 basée sur une zone test (rive gauche de l'Isère) de communes volontaires pour mettre en place des regroupements qui seront appliqués aussi aux autres zones si projets de plus de 30 logements.
  - ☞ rationalisation du réseau de déchèteries.

### **BIBLIOTHEQUE (Louis CLAPPIER pour Nicole TISSEYRE)**

- Présentation du bilan d'activités 2016 à M. le Maire mercredi 1<sup>er</sup> mars à 20h à la bibliothèque, tous les élus sont les bienvenus.

### **SOCIAL (Marie-Odile BOSSAN)**

- Le don du sang du jeudi 9 février a permis une collecte de 50 dons. L'assemblée générale des donateurs de sang aura lieu le 10 mars 2017.
- Lors de la réunion des CCAS a été présentée une solution santé mutualisée avec une association soutenue par l'Association des Maires de France.
- Dans le cadre de l'élaboration du budget, des devis pour le remplacement des menuiseries bois à la Matinière ont été demandés. Plusieurs appartements sont à rénover.

L'ordre du jour étant épuisé, le Maire lève la séance à 23h15  
Prochain conseil municipal le jeudi 30 mars 2017 à 20h (sous réserve de modifications)