

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 15 SEPTEMBRE 2016 A 20H

Nombre de membres afférents au Conseil Municipal.....	19
Nombre de membres en exercice.....	19
Nombre de membres qui ont pris part à la délibération.....	17
Date de la convocation et d'affichage.....	09 septembre 2016

L'AN DEUX MILLE SEIZE et le QUINZE SEPTEMBRE à 20 H, le Conseil Municipal de Génissieux, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Monsieur Christian BORDAZ, Maire.

PRESENTS : Christian BORDAZ, Maire ; Michel CHAPET, Marie-Odile BOSSAN, Jean-Pierre CAILLET, Corine FHAL, Louis CLAPPIER, adjoints ; Philippe DE GOUSTINE, Marie-Geneviève BIARD, Nicole TISSEYRE, Gilles BRAGHINI, Olivier SALADINI, Alexandra FERRIEUX, Jean-Claude MITRIDATE et Hélène PRAL.

PROCURATIONS : Marie MOURIER à Corine FHAL, René PARREAULT à Louis CLAPPIER et Norbert PERRIN à Jean-Claude MITRIDATE.

ABSENTS ET EXCUSES : Evelynne FRAYSSE et Martial BEGHIN.

Alexandra FERRIEUX a été élue secrétaire.

Le quorum étant atteint, le conseil municipal peut donc valablement délibérer.

Lecture et approbation du compte rendu du 21 juillet 2016. Vote par 3 contre et 14 OUI.

ANNONCES

- 16/09 de 8h45 à 12h15 à Ecoparc de Rovaltain : réunion d'information et d'échanges sur les enjeux de la réforme du stationnement.
- 16-17-18/09 à ALIXAN : concours national d'attelage.
- 11 & 18/09 à 15h : vernissage de l'exposition d'artistes amateurs « autour de Gillons » dans le cadre des journées du patrimoine.
- 18/09 à 14h30 au Temple de Romans : culte d'accueil du Pasteur Robin Sautter et de reconnaissance de ministère du Conseil Presbytéral.
- 18/09 à MORAS EN VALLOIRE : fête de la poire.
- 20/09 à 11h30 à VALENCE : présentation et démonstration de véhicules à faibles émissions gaz naturel, électrique, hybride par Valence Romans Déplacement.
- 23/09 de 9h à 12h : matinée découverte par l'équipe de la mission locale.
- 27/09 de 14h à 17h : réunion d'information « captez la clientèle itinérante » par la Chambre de Commerce et d'Industrie.
- 27/09 à 18h30 au Conservatoire de Romans : 1^{ère} scène ouverte de conteurs professionnels.
- 30/09 à 10h à la Roche de Glun : visite du 2000^{ème} logement réhabilité.
- 30/09 à 16h à Etoile sur Rhône : signature du contrat Qualité Eau avec Valence Romans Agglomération.
- Du 5 au 9 octobre à Bourg de Péage : 6^{ème} festival de la magie.
- 8 & 9/10 de 10h30 à 18h30 : 8^{ème} édition du chemin des peintres.
- 13/10 à Valence : congrès départemental de l'association des maires.
- 20/10 de 9h30 à 16h30 à ALLAN : construire les projets d'aménagement et d'urbanisme avec les habitants par le CAUE.
- Du 4 au 29/10 dans les médiathèques de l'agglomération : les tuteurs d'histoires.

DELIBERATIONS

Monsieur le Maire demande le rajout de deux délibérations, accepté par le Conseil Municipal : signature de l'acte d'échange avec les Consorts GIRAUD à l'euro symbolique et signature d'une convention avec Immobilière Valrim.

INTEGRATION DE PARCELLES DANS LE DOMAINE PUBLIC

Certaines parcelles, correspondant principalement à des rues de lotissement ou des élargissements de voies, se trouvent toujours dans le domaine privé de la Commune. Il y a lieu de les intégrer dans le domaine public. Vote à l'unanimité.

CONSTRUCTION DE LA NOUVELLE MAIRIE : demande de subvention auprès du Conseil Départemental

Le projet de construction de la nouvelle mairie, dont le montant des travaux se monte à 1.467.573,50 € HT, est susceptible de bénéficier d'une subvention du Conseil Départemental dans le cadre des projets structurants. Vote par 2 oppositions, 1 abstention et 14 OUI.

ACHAT LOCAL COMMERCIAL : Réalisation d'un emprunt.

Afin de financer l'acquisition du local commercial il y a lieu de recourir à un prêt de 108.000,00 €. Après consultation de plusieurs banques le conseil municipal décide de réaliser l'emprunt auprès de la Caisse d'Épargne au taux préférentiel de 0,92 %. Vote par 1 opposition, 2 abstentions et 14 OUI.

FONCIER : Echange de parcelles suite à déclassement du chemin rural dit « des routes ».

Dans le cadre de l'échange foncier avec les consorts GIRAUD suite à un déclassement du chemin rural dit « des routes », il est précisé que celui-ci se fera à l'euro symbolique. Vote à l'unanimité.

CONVENTION IMMOBILIERE VALRIM

Afin d'améliorer l'offre en matière d'habitat, la société Immobilière Valrim propose la signature d'une convention entre PROCIVIS Vallée du Rhône, Immobilière Valrim et la Commune. Vote à l'unanimité.

.../...

INFOS DU MAIRE

- Exceptionnellement la cérémonie du 11 novembre aura lieu à 16h avec la remise de la légion d'honneur à M. André FAURE.
- Le nombre d'élèves augmente en primaire, l'ouverture d'une classe en septembre 2017 reste possible.
- Achat de terrain avec la famille CHABERT pour échange : attente de réponse de la famille.
- Remerciements d'Emma REINA, stagiaire au service administratif.
- Lecture du courrier d'Orange pour la dépose de la cabine téléphonique.
- Acquisition à l'euro symbolique d'une partie de la parcelle CLOT pour agrandissement du chemin des Berborins.
- Signature de l'acte de reprise de voirie du lotissement « le clos des lys ».
- L'agglomération va mettre à disposition des communes 2 ou 3 bornes wifi, le choix des emplacements reste à définir.
- Location du local du Chant du Vallon à M. D'AMATO podologue.
- Zone de carrière dans le futur PLU : explications techniques et économiques de l'extension envisagée de la zone de carrière. Le maire a rencontré les 3 propriétaires concernés qui sont d'accord sur la surface de terrain à céder à la Commune. Il demande au conseil de se positionner à la prochaine réunion afin de finaliser le PLU.
- Lecture du courrier de M. Marc BOURDIN.

RAPPORT DES COMMISSIONS

TRAVAUX (Michel CHAPET)

- Achat d'un mâât pour les décors de Noël au Cœur de Village.
- Achat de panneaux de signalisation pour les parkings réservés aux personnes à mobilité réduite.
- La pose de l'éclairage public sur le parking des Augustins va être réalisée prochainement par l'Agglomération.
- La clôture du City Park et du parc sportif va être réalisée à partir du lundi 19 septembre.
- Le drainage du terrain de foot a donné entière satisfaction.
- Les tests de sécurité des cages de foot ont été réalisés.
- Le broyage des accotements se fera en octobre, après l'ambroisie.

VIE ASSOCIATIVE (Gilles BRAGHINI)

- La remise des clés et du planning aux associations a eu lieu le 29 août.
- Le 18 décembre : la fête de Noël.
- Le 22 janvier 2017 : marché de la truffe et de la gastronomie.
- Le 15 avril 2017 : la chasse aux œufs.
- Le 14 mai 2017 : organisation d'une course pédestre.
- Le 25 juin 2017 : vide grenier.
- Le 03/09 de 9h à 12h a eu lieu le forum des associations au cours duquel ont été prises de nombreuses inscriptions.
- Arrivée d'une nouvelle association « entre ciel et terre » qui propose du tai chi et tchi kung.
- Le 25 septembre aura lieu la randonnée Joyeuse Savasse.
- Le tournoi de tennis se déroule actuellement.
- Lancement d'une équipe pour les 10 km de Romans le 9 octobre.
- Prochaine réunion de la commission le 22 septembre à 19h afin d'apporter des modifications au règlement et d'étudier la possibilité d'ouverture de l'ensemble polyvalent pendant les vacances.

TRAVAUX (Jean-Pierre CAILLET)

- Les sanitaires de l'école primaire ont été livrés pour la rentrée, seuls les sèche-mains restent à poser. Coût : 35.000 Euros.
- Un bail professionnel est signé avec M. D'AMATO, podologue, pour le local Nord du Chant du Vallon.
- Nouvelle mairie : poursuite de l'étude avec l'architecte et montage du dossier des demandes de subvention.
- Panneaux de basket au gymnase : une commission est venue expertiser le matériel et les paniers sont à relever de 5 cm. Le contrôle de l'éclairage est bon.

CLI AREVA (Philippe DE GOUSTINE)

- Le 13 octobre à 18h aura lieu la réunion publique à Romans-sur-Isère salle Charles Michels.

AMBROISIE (Philippe DE GOUSTINE)

- A fin juillet 30 parcelles représentant 70 ha ont été repérées infestées d'ambroisie. Le 15 septembre tout a été traité sauf la culture de printemps. Un remerciement aux personnels communaux pour l'entretien de la commune.

URBANISME (Louis CLAPPIER)

- Compte rendu de la réunion du 6 septembre, au cours de laquelle ont été étudiés
 - 1 Autorisation de travaux (mise en accessibilité Chant du Vallon dans le cadre de l'Ad'Ap)
 - 1 permis d'aménager modificatif avec avis favorable (4 maisons individuelles).
 - 2 permis de construire (dont une annulation) avec avis favorable (1 maison individuelle).
 - 3 déclarations préalables pour clôture, rénovation façade et panneaux photovoltaïques.
 - 6 certificats d'urbanisme.

- PLU : L'inventaire a été réalisé pour le repérage des bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination, il recense 16 logements ; la prochaine réunion de la commission de travail est prévue le 27 septembre.
Le 25 octobre est prévue la 3^{ème} réunion avec les Personnes Publiques Associées pour leur présenter le projet de PLU avant arrêt. Cet arrêt sera prononcé lors d'un conseil municipal en novembre ou décembre
- Thermographie et économies d'énergie : Réunion publique d'information le jeudi 24/11/2016 à 19h30 en salle des fêtes, précédée d'une exposition pendant une semaine dans le hall de l'ensemble polyvalent, et suivie d'une permanence le jeudi 1/12/2016 d'un conseiller de l'ADIL
- Appuis vélos : L'agglomération de Valence Romans met à disposition des communes des appuis vélos ; nous étudions les besoins et meilleures implantations, envisageant 4 ensembles de 4 appuis vélos.
- Sentier de randonnée : Le projet élaboré a été bien reçu par l'agglomération mais plusieurs propriétaires privés concernés n'ont pas voulu autoriser le passage sur leur terrain ; nous sommes donc en train de définir un itinéraire de substitution

COMMUNICATION (Louis CLAPPIER pour René PARREAULT)

- La diffusion de la Lucarne se fera début octobre.
- le 25 novembre à 19h aura lieu la réception des nouveaux habitants.

ASSOCIATION PLAIRE (Marie-Geneviève BIARD)

- Accueil de 3 jeunes afghans à Peyrins et d'un couple d'érythréens à Mours.

SOCIAL (Marie-Odile BOSSAN)

- Le 8 septembre a eu lieu la réunion du CLIC : les instances changent mais l'objectif est toujours de mener des actions collectives en faveur des personnes âgées et handicapées.
- Un groupe de travail sur la petite enfance est constitué pour étudier les besoins de garde.
- Immeubles locatifs : location de 2T5.
- La semaine bleue se déroulera du 3 au 9 octobre 2016 avec pour thème « à tout âge faire société ».
- La conférence sur les addictions aura lieu le 15 novembre à 20h30 à la salle des fêtes.

QUESTIONS DIVERSES

- Signalement de problème d'accueil aux urgences des hôpitaux Drôme Nord, un courrier sera adressé au conseil d'administration.
- Visite de la cuisine centrale à Valence le mercredi 21 septembre à 10h.

L'ordre du jour étant épuisé, le Maire lève la séance à 23h30
Prochain conseil municipal le 20 octobre 2016 à 20h (sous réserve de modifications)