

# COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 22 AVRIL 2021 A 20H

Nombre de membres afférents au Conseil Municipal.....	19
Nombre de membres en exercice.....	19
Nombre de membres qui ont pris part à la délibération.....	18
Date de la convocation et d'affichage.....	16 avril 2021

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN et le VINGT-DEUX AVRIL à 20 H 00, le Conseil Municipal de Génissieux, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Monsieur Christian BORDAZ, Maire.

**PRESENTS** : Christian BORDAZ, Maire ; Michel CHAPET, Hélène PRAL, Jean-Pierre CAILLET, Catherine PELTIER, René PARREULT, adjoints ; Marie MOURIER, James EPTING, Bernard ROLLIN, Christiane BERERD, Joseph CELLIER, Corine FHAL, Nicole TISSEYRE, Patrick LEMAITRE, Gilles BRAGHINI, Christelle POINAS AMIARD et Alexandra BONOD FERRIEUX.

**PROCURATION** : Olivier SALADINI à Hélène PRAL.

**ABSENTE ET EXCUSEE** : Séverine PIAT.

Alexandra BONOD FERRIEUX a été élue secrétaire.

Le quorum étant atteint, le conseil municipal peut donc valablement délibérer.

Lecture et approbation du compte rendu du conseil municipal du 24 mars 2021 à l'unanimité.

## **PRESENTATION DE L'ASSOCIATION « LA : BONNE NOTE »**

Mme Pascale COMTE, présidente et M. Jean-Michel SERRE, trésorier, ont été invités afin de présenter l'association « la : bonne note » aux nouveaux membres du conseil municipal. L'association est conventionnée avec la Commune et avec le Département. Le Département donne des objectifs à suivre qui s'inscrivent dans le cadre du schéma départemental. L'association gère 15 professeurs de musique et 1 professeur de théâtre. Les projets à venir sont les suivants :

- Un projet d'animation en lien avec la maison de retraite des Opalines et le foyer de l'Adapei, reporté en raison de la crise sanitaire.
- En lien avec l'Education Nationale, un projet avec 3 classes de l'école élémentaire intitulé « chorale à l'école ».
- Une ou deux interventions d'animation sur la place du marché le dimanche matin à la demande des élus.

## **DELIBERATIONS**

### **COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION : pacte de gouvernance :**

La Communauté d'Agglomération Valence Romans Agglo a décidé de lancer une réflexion sur un pacte de gouvernance relatif aux relations et au dialogue entre les communes et l'intercommunalité. Celui-ci instaure une charte de confiance entre l'intercommunalité et ses 54 communes membres. Le conseil municipal émet un avis favorable au projet de pacte de gouvernance. Vote à l'unanimité.

### **FINANCES : admission en non-valeur :**

La Trésorière Principale de Romans demande l'admission en non-valeur de taxes et produits irrécouvrables sur le budget annexe « immeubles locatifs », concernant des reliquats inférieurs au seuil de poursuite pour un montant total de 10,93 Euros. Vote à l'unanimité,

### **IMMEUBLES LOCATIFS – augmentation des loyers au 1<sup>er</sup> juillet 2021 :**

La révision des loyers pour les immeubles locatifs (Matinières I & II et l'Orée du Village) est calculée en fonction de l'indice de référence trimestriel publié par l'INSEE. L'augmentation des loyers est de 0,20 % à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2021. Vote à l'unanimité.

### **FONCIER : travaux chemin des Berborins – acquisition de terrain**

Afin d'améliorer la sécurité du chemin des Berborins, à la sortie du chemin du Verger, il est nécessaire d'acquérir une parcelle de 26 m<sup>2</sup> à l'euro symbolique. A l'occasion de cette transaction le propriétaire accepte de vendre une bande de terrain constructible pour élargir le chemin des Berborins qui ne mesure à cet endroit que 3,40 mètres, soit une surface de 69 m<sup>2</sup> au prix de 50 Euros le m<sup>2</sup>. Ce prix tient compte du fait que le niveau de la route étant de 2 mètres au-dessous du niveau de son terrain, un talus de 45° sera réalisé sur la propriété restante, ce qui réduira la surface utile du terrain d'environ 60 m<sup>2</sup>. Cet aménagement portera la largeur de la route à 6,50 mètres. La Commune s'engage à décaler la clôture existante faite de piquets et de grille. Vote à l'unanimité.

## **INFOS DU MAIRE**

- La tondeuse ayant subi un incendie dans les ateliers de réparation, l'expert de l'assurance a fixé l'indemnité à 6.500 Euros compte tenu de la vétusté. L'achat d'une nouvelle tondeuse est à prévoir au budget.
- Un projet d'aménagement d'une ancienne bâtisse située impasse du Manège sera présenté aux élus.
- Le dimanche 11 juillet au matin aura lieu le passage d'une course cyclo tourisme avec un point ravitaillement sur la place du marché. L'accueil sera organisé par les élus.
- Les élections auront lieu les dimanches 20 et 27 juin 2021. Il y aura 2 élections avec 2 bureaux de votes. Une organisation spécifique est à prévoir pour le bon déroulement de ces élections.

## **RAPPORT DES COMMISSIONS**

### **FINANCES (Michel CHAPET)**

- Présentation des travaux réalisés par l'Agglomération sur la commune dans les différents domaines tels que l'éclairage public, l'assainissement, la petite enfance, etc...

### **TRAVAUX (Michel CHAPET)**

- Compte rendu de réunion de la commission travaux qui a fait la tournée des routes. Il est proposé la réfection de la VC n°2 ainsi que l'aménagement des trottoirs rue Pénélon.

### **VIE ASSOCIATIVE (Gilles BRAGHINI)**

- Tous les projets sont en sommeil du fait de la crise sanitaire.

### **BIBLIOTHEQUE (Nicole TISSEYRE)**

- Pendant les vacances scolaires les permanences ont eu lieu les mercredis.  
- La carte aggro est bien utilisée par les adhérents.

### **CAFE ASSOCIATIF (Christelle POINAS AMIARD)**

- Un certain nombre de questionnaires ont été reçu et analysé. Une présentation aux élus aura lieu le vendredi 23 avril à 10h.

### **VALENCE ROMANS DEPLACEMENT (Bernard ROLLIN)**

- Le syndicat VRD va lancer un plan vélo intercommunal d'une distance de 229 km avec un passage à Génissieux. La route qui sera choisie sera aménagée pour les vélos et le financement sera assuré par le Département et le syndicat VRD. Une réunion est prévue le 18 mai 2021.

### **SOCIAL (Hélène PRAL)**

- Locatifs : la commission d'attribution des logements va se réunir pour l'affectation de 2 logements qui vont se libérer.  
- Opération « Bons kdo » 342 bons ont été délivrés pour un montant de 6.840 €uros.  
- Vaccination : 70 % des plus de 75 ans ont été vaccinés, les 30 % restant n'ont pas souhaité se faire vacciner.  
- Sentiers de randonnée : la traversée de la RD 52 reste à finaliser. Une réunion avec M. Aurélien CALMETTE, responsable, est prévue le 6 mai en mairie afin de transmettre le dossier à Mme Christiane BERERD et M. Joseph CELLIER, élus désignés comme référents de la Commune.

### **EMBELLISSEMENT (James EPTING)**

- La prochaine réunion du groupe de travail est fixée au mardi 27 avril.

### **URBANISME (Catherine PELTIER)**

- Compte rendu de réunion de la commission du 13 avril au cours de laquelle ont été étudiés 5 permis de construire, 2 déclarations préalables et 6 certificats d'urbanisme d'information.

### **TRAVAUX (Joseph CELLIER)**

- Ensemble polyvalent : la pose du parquet commence la semaine du 3 mai pour une durée de 5 à 6 semaines. Il reste à réaliser la peinture extérieure des boiseries. Le nettoyage des abords et des vitres a été réalisé par les agents du service technique, remerciements à toute l'équipe.  
- Travaux de zinguerie : à l'église les travaux sont terminés ; à l'immeuble la Matinière les travaux sont réalisés au 2/3.  
- Isolation des combles sur les bâtiments locatifs et cantine : des devis sont en attente.

### **TRAVAUX (Jean-Pierre CAILLET)**

- Eglise : lancement du dossier de consultation des entreprises avec une priorité pour l'intérieur.  
- Vidéoprotection : une caméra supplémentaire a été installée rue Simon Chopin et le dossier de la place du Champ de Mars a été lancé.

### **COMMUNICATION (René PARREAU)**

- Lancement de la prochaine édition de la Lucarne.  
- Le nouveau plan de la commune est en 2<sup>ème</sup> phase de correction.

L'ordre du jour étant épuisé, le Maire lève la séance à 22h15  
Prochain conseil municipal : jeudi 20 mai 2021 (sous réserve de modification)